



Barcelona - Piso



2

Dormitorios



3

Baños



172

Área (m²)

990 000 €

(EUR €)

ESPECTACULAR PISO EN FRANCESC MACIA (DIAGONAL)

Espectacular vivienda en AVENIDA DIAGONAL, a la altura de FRANCESC MACIA y TURÓ PARK, una de las zonas más privilegiadas de la ciudad de Barcelona, rodeada de los mejores restaurantes, ocio y supermercados.

Francesc Macià, es una de las plazas más transitadas de la ciudad al estar ubicada en uno de los puntos clave de entrada y salida, además de estar junto a grandes bloques de oficinas de AVENIDA DIAGONAL centros comerciales y una gran variedad de tiendas y servicios.

Distancia a:

Francesc Macià: 500m a pie.

Dir Diagonal: 650m a pie.

Corte Ingles: 750m a pie.

L 'illa Diagonal: 600m a pie.



Frank Garcia

frank@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Distancia al aeropuerto: 15 min en coche.

Gran Sarria Multicines: 900m a pie.

Cercano a Hospital Sagrat Cor, Dexeus, Bonanova, Corte Ingles, con Rondas, General Mitre.

En una finca emblemática y muy bien cuidada del 1965 nos encontramos este inmueble tan especial con una superficie construida de 172m² exterior con vistas a FRANCESC MACIA, con buena altura y mucha entrada de luz natural.

El inmueble está dividido en dos habitaciones dobles tipo suite, la habitación principal dispone de un doble vestidor, un espacioso plato de ducha, videt-wc independiente y doble pica.

La segunda habitación también doble dispone de un baño completo con bañera.

Todo el piso tiene un sistema de domótica que controla tanto iluminación como persianas y un sistema de alarma y cámaras de seguridad instalado. Dispone de un sistema de iluminación LUTRON, en el que a través de la domótica podrá tener un total manejo de la iluminación de cada espacio según lo que necesitemos en cada momento.

La parte estrella del inmueble es el salón comedor exterior a AVENIDA DIAGONAL y con la amplitud necesaria tanto para disfrutar de una cena/comida en familia como para relajarse en la zona de sofá sala de estar. Sus vistas a la ciudad son espectaculares. Justo al lado de este espacio nos encontramos con una cocina completa en la que tenemos un rincón ideal para el desayuno o para comer en días en los que no seamos demasiados en casa.

Esta parte también nos incluye un aseo de cortesía con un diseño muy característico.

La reforma que el actual propietario hizo en el piso insonoriza el interior de la vivienda en una de las partes más transitadas de BARCELONA. El poco ruido y la entrada de luz natural teniendo en cuenta su altura y orientación la hacen una vivienda espectacular.

Los detalles y acabados tanto de suelo como cerámica y carpintería son de alta calidad. La distribución del inmueble deja prácticamente insonorizada la parte de las habitaciones y zona de noche.

Características de la propiedad



Frank Garcia

frank@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)