



## Barcelona - Piso



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**70**  
Área (m<sup>2</sup>)

**290 000 €**  
(EUR €)

## Piso de alta rentabilidad en el Born

Dominio Investment presenta:

Piso de 70 metros divididos en dos apartamentos, uno de 36 metros con dos habitaciones dobles, baño, cocina americana. Equipado con agua caliente con caldera a gas, aire acondicionado, lavadora, etc.. El otro apartamento de 30 metros con una habitación doble, salón comedor con cocina americana, baño, también equipado. Ambos alquilados actualmente, por 950€ y 750€.

Comparten una entrada en común para entrar a cada una de las viviendas.

Ideal para quien quiera disponer de un piso con dos espacios diferentes e independientes. 4ta planta sin ascensor.

T (+34) 640 714 135 · E [info@dominioinvestment.com](mailto:info@dominioinvestment.com)  
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Muy bien comunicado, en pleno centro histórico de Barcelona. Mucha oferta comercial y de ocio alrededor.

En Dominio Investment resolveremos todas tus dudas y te asesoraremos en todo momento de forma profesional y personalizada.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Cocina equipada
- Proximidad: Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Zona comercial, Ciudad
- Año Construcción: 1900
- Alcantarillado municipal
- Certificación energética: F
- Agua corriente
- Lavadora
- Calefacción central de gas
- Amueblado
- Numero de plantas: 5
- Calentador de gas
- Orientación solar: Sur, Este

T (+34) 640 714 135 · E [info@dominioinvestment.com](mailto:info@dominioinvestment.com)  
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)