



## Barcelona - Piso



**3**  
Dormitorios

**1**  
Baños

**62**  
Área (m<sup>2</sup>)

**259 000 €**  
(EUR €)

## Piso totalmente reformado en Sant Martí de Provençals

Piso totalmente reformado y luminoso. Planta alta con ASCENSOR.

Entrando al piso a tenemos un distribuidor desde donde accedemos hacia la izquierda a un gran salón-comedor, exterior con salida al balcón y mucha luz natural. Aquí también encontramos la cocina, independiente, con ventana al exterior, totalmente equipada, con electrodomésticos nuevos, de gran calidad y una mesada donde se puede comer.

Hacia el otro lado del salón pasamos a la zona de habitaciones. Hay 3 habitaciones en total. La habitación principal, de buenas dimensiones y con un espacio destinado a vestidor y dos habitaciones individuales, exteriores, con ventana. Una de ellas actualmente es utilizada como zona de planchado y lavadora. Y en el medio está el baño completo, con ventilación natural.

T (+34) 640 714 135 · E [info@dominioinvestment.com](mailto:info@dominioinvestment.com)  
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



El piso fue íntegramente reformado. Tiene:

- Gas ciudad
- Calefacción por radiadores
- AC frío/calor
- Suelos de parquet
- Cerramientos de aluminio con doble vidrio Climalit
- Persianas automáticas en todas las estancias
- Puerta de seguridad
- Instalación eléctrica nueva
- Tuberías nuevas
- Ascensor
- Todos los electrodomésticos SIEMENS

Excelente ubicación, en una calle casi sin paso de coches, vistas despejadas, cerca de todos los servicios, supermercados y medios de transportes. A 1 minuto caminando de la parada del Metro Bac de Roda.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Zona comercial, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Lavandería
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Zona tranquila
- Certificación energética: E
- Balcón
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Vestidor
- Año Construcción: 1966
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Doble cristal
- Alcantarillado municipal
- Puerta de seguridad
- Agua corriente

T (+34) 640 714 135 · E [info@dominioinvestment.com](mailto:info@dominioinvestment.com)  
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)