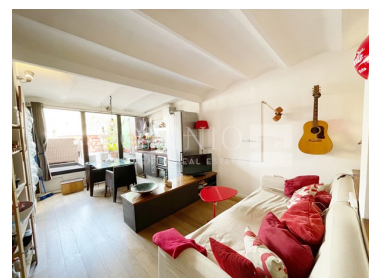




Barcelona - Piso



2
Dormitorios

1
Baños

65
Área (m²)



1 750 € / Mes
(EUR €)

Fantástico ático en el Born

Fantástico ático muy luminoso con terraza propia a pie de salón. Finca con ascensor. ALQUILER TEMPORAL. Sólo por 11 meses (menos no!!!)
Se entrega totalmente equipado y amueblado, TAL CUAL SE VE EN LAS FOTOS.

Entrando tenemos un pequeño pasillo/recibidor desde donde podemos acceder hacia la izquierda a la primera habitación (actualmente abierta, que puede ser usada también como home office) e inmediatamente después encontramos un gran salón-comedor, muy luminoso con grandes ventanales y salida a una terraza de uso privado de unos 27 m². En este mismo ambiente podemos observar una cocina americana totalmente equipada e integrada.

Desde este espacio hay acceso al baño completo, totalmente reformado, con plato de ducha y una gran ventana exterior. Y damos paso a la espectacular terraza, con un deck de madera, vistas a la



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Catedral del Mar, Sagrada Familia, entre otras cosas. Aquí fuera se encuentra el espacio para la lavadora (cerrado). Hay mucho lugar para poner una mesa, una barbacoa y hacer un chill out.

Para finalizar el piso, hacia el otro lado de la entrada, encontramos una segunda habitación doble, con un gran ventanal que da hacia otra terraza del edificio.

En la finca hay 2 terrazas comunitarias de libre acceso, pero casi sin uso y muy bien controlado el tema de horarios y ruidos.

Finca super tranquila, excelente ubicación, a pocos minutos a pie del centro de la ciudad, de la playa, metro Barceloneta y Jaume I, Estación de Francia (trenes), autobuses, servicios, bares y restaurantes en la zona de moda de Barcelona.

El piso tiene:

- Parquet de madera natural
- AC frío/calor en el salón
- Gas ciudad
- Doble vidrio y cerramientos de aluminio
- Terraza propia a pie de salón
- Ascensor

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Proximidad: Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Restaurantes, Ciudad, Zona comercial, Playa
- Amueblado
- Cocina americana
- Ascensor
- Despensa
- A poca distancia a pie de la playa
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: E
- Balcón
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Terraza
- Año Construcción: 1910
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Doble cristal
- Alcantarillado municipal
- Ático
- Vistas panorámicas
- Agua corriente



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)