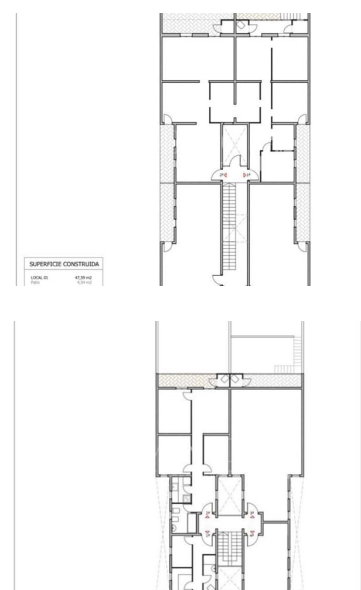
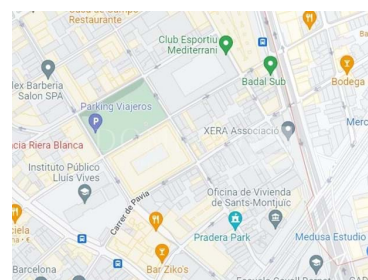




Barcelona - Edificio

- Superficie estimada de 1.654 m².
- Compuesto de planta baja + 5
- 24 viviendas (6 libres, 12 a término y 6 indefinidos) y 2 locales libres.
- Se entregará con ascensor instalado, las zonas comunes y dos viviendas reformadas.

Nº	Entidades	M2	Terraza/ Balcón	M2 Totales Computables (*)	Vto. Contratos	Rentas mensuales actuales	Rentas mensuales potenciales
1	Local 1	48	5	50	LIBRE	0	500
2	Local 2	48	5	50	LIBRE	0	500
3	Bajos 1º	77	38	96	INDEF 89	53	950
4	Bajos 2º	59	38	78	LIBRE	0	950
5	Entresuelo 1º	55	2	56	INDEF 65	304	800
6	Entresuelo 2º	52	5	55	16-05-26	625	800
7	Entresuelo 3º	52	5	55	28-06-25	537	800
8	Entresuelo 4º	55	2	56	INDEF 80	89	800
9	1º1º	55	2	56	03-10-24	569	825
10	1º2º	53	5	56	30-06-22	468	825
11	1º3º	52	5	55	20-02-23	439	825
12	1º4º	55	2	56	06-04-23	714	825
13	2º1º	55	2	56	LIBRE	0	900
14	2º2º	52	5	55	LIBRE	0	900
15	2º3º	52	5	55	20-02-22	533	830
16	2º4º	55	2	56	QUEDARÁ LIBRE	0	830
17	3º1º	55	2	56	17-02-25	551	835
18	3º2º	52	5	55	09-02-25	551	835
19	3º3º	52	5	55	INDEF 60	327	835
20	3º4º	55	2	56	23-02-26	525	835
21	4º1º	55	20	65	LIBRE	0	950
22	4º2º	52	5	55	04-11-25	131	840
23	4º3º	52	5	55	INDEF 60	287	840
24	4º4º	55	20	65	18-08-22	555	840
25	5º1º	55	21	66	INDEF 85	109	1.000



1650

Área (m²)

4 500 000 €

(EUR €)

Edificio en venta Sants-Badal con ubicación excelente

Edificio ubicado a pocos metros de la comercial calle de Sant y de la Rbla de Badal, con una excelente red de transporte público (metro L1, L5 y varias líneas de autobuses). La fachada principal tiene vistas a una gran plaza, por lo que tiene vistas despejadas y mucha luz natural. Parque infantil y parking público. Cerca de complejo deportivo con piscinas.

Compuesto de planta baja + 5 alturas

24 viviendas (6 libres, 12 a termino y 6 indefinidos) + 2 locales comerciales.

Se entrega con ascensor instalado, fachada, patios, terrado y escalera actualizados y dos viviendas reformadas.

No tiene división horizontal

Características de la propiedad



Frank Garcia

frank@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



3202

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Frank Garcia

frank@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)