



3169

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

## Sant Just Desvern - Piso



2

Dormitorios



1

Baños



50

Área (m<sup>2</sup>)

195 000 €

(EUR €)

### Piso luminoso con terraza privada

Piso muy luminoso con terraza privada. Ascensor pagado para colocar.

Entrando al piso tenemos un recibidor desde donde podemos acceder hacia la izquierda a la cocina, con lavadero independiente y un patio interno (que se podría techar y agrandar espacios). Siguiendo el pasillo encontramos un gran salón-comedor, totalmente exterior y con salida a una gran terraza de 26 m<sup>2</sup>, que le da mucha luz natural y sol directo durante toda la mañana y parte de la tarde.

Luego pasamos a la zona de habitaciones, donde encontramos la habitación principal, exterior con una ventana hacia la terraza y una segunda habitación, más pequeña, con ventana hacia el patio. Entre la zona de habitaciones y el salón, se encuentra el baño completo.

Piso con muchas posibilidades de reforma. En la finca se va a colocar un ascensor (ya está pagado



**Federico Schatzky**

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com  
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



3169

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

y en proceso de colocación), lo que le dará un valor agregado al edificio. También hay una gran terraza comunitaria arriba de todo.

Excelente ubicación, en el centro de Sant Just Desvern, una de las zonas más buscadas para vivir, por su seguridad, tranquilidad y a sólo 10 minutos de Barcelona.

## Características de la propiedad

- Lavadora
- Terraza
- Ascensor
- Certificación energética: E
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Año Construcción: 1965
- Alcantarillado municipal
- Agua corriente



**Federico Schatzky**

669510945

fede@dominioinvestment.com

**T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com**  
**Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)