



3140

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Barcelona - Casa



2
Dormitorios

2
Baños

69
Área (m²)

Garaje

240 000 €
(EUR €)

Chalet pareado en venta en Besós Mar

Chalet pareado en venta en Besós Mar. Espacio privado para parking. Casa muy soleada y luminosa.

La entrada al chalet es mediante un patio de 39 m² con acceso para coche de tamaño medio y moto también. En este espacio se puede poner una barbacoa también.

Subimos unos pequeño escalones y entramos a la casa a través de un gran salón-comedor actualmente todo diáfano, exterior con ventana donde ingresa mucha luz natural y termina con la cocina americana incorporada, con espacio para lavadora, lavavajillas y todo lo necesario para cocinar.

Luego por una puerta pasamos a la zona de habitaciones, donde encontramos hacia un lado la



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



habitación principal, exterior con ventana y baño completo en suite y hacia el otro lado otra habitación doble grande con ventana y otro baño completo.

Saliendo nuevamente al patio tenemos un acceso independiente al sótano de 39 m2, que puede ser reformado y convertirse en un estudio independiente de la casa, con baño y cocina.

La casa tiene:

- Aire acondicionado con bomba de calor por conductos
- Alarma
- Vídeo portero
- Instalaciones de agua, luz y desagües nuevas patio y sótano con suelos de gres
- Zona con pre instalación de fibra óptica
- Toldos en patio
- Se puede colocar gas

Excelente ubicación, junto a Rambla Prim y al lado de la parada de Metro de Besós Mar.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Cocina equipada
- Terraza
- Año Construcción: 1960
- Cocina americana
- Trastero
- Alarma de Seguridad
- A poca distancia a pie de la playa
- Agua corriente
- Aire acondicionado
- Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Playa, Zona comercial, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Garaje
- Con aparcamiento
- Sótano
- Video portero
- Alcantarillado municipal
- Certificación energética: E



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)