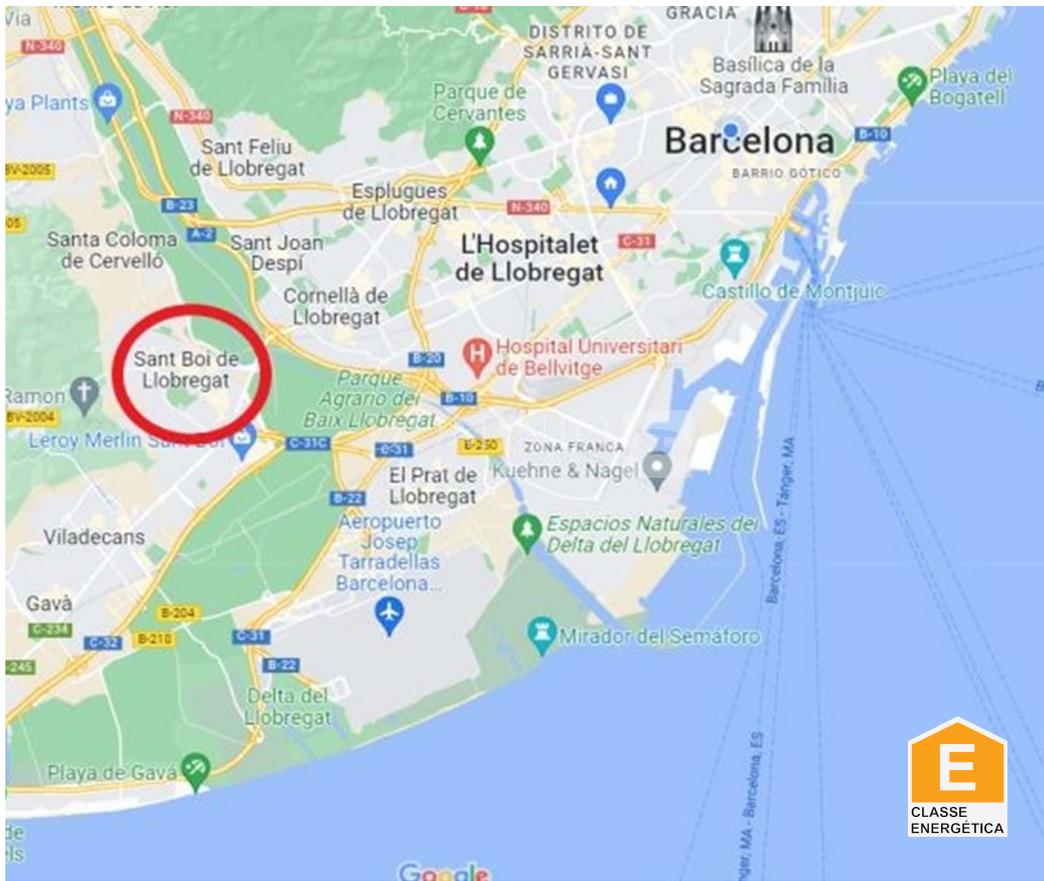




Sant Boi de Llobregat - Edificio



436

Área (m²)



167

Área terrestre (m²)



675 000 €

(EUR €)

Edificio de 6 apartamentos turísticos en Sant Boi con alta rentabilidad

Edificio de apartamentos turísticos en Sant Boi, se reformo íntegramente en 2008, se encuentra en una zona tranquila y bien comunicada de esta ciudad del cinturón industrial de Barcelona. El edificio tiene división horizontal con seis viviendas muy bien equipadas con electrodomésticos en las cocinas, televisión y sofá cama en el cuarto de estar, además de cuarto de baño privado con secador de pelo. Las instalaciones cuentan con conexión WiFi a Internet y climatización gracias al aire acondicionado y la calefacción.

Sant Boi tiene atractivos tan interesantes como sus baños romanos en perfecto estado de conservación, la iglesia barroca de Sant Baldiri y casas señoriales de distintos estilos. Además, la Cripta Güell, iglesia inacabada diseñada por Gaudí y Patrimonio de la Humanidad de la UNESCO, se encuentra a pocos kilómetros. Cerca y bien comunicada está también la ciudad de Barcelona. Algo más allá pero a un tiempo razonable en tren aparece el Monasterio de Montserrat.



Frank Garcia

frank@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



6 apartamentos (2 de 3 habitaciones y 4 loft) más despacho/recepción y loft para servicio

Licencias turísticas

Se puede comprar/vender con IVA

Rentabilidad mínima del 12% demostrable

Características de la propiedad

- Terraza
- Lavandería
- Alcantarillado municipal
- Balcón
- Licencia turística
- Amueblado
- Cocina americana
- Certificación energética: E
- Año de la reforma: 2008



Frank Garcia

frank@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)