



Sant Boi de Llobregat - Piso



3
Dormitorios

2
Baños

83
Área (m²)

255 000 €
(EUR €)

Piso luminoso en Sant Boi

Precioso piso muy luminoso en Sant Boi. Finca con ascensor. Parking opcional en el mismo edificio.

Entramos al piso y nos encontramos un recibidor amplio desde donde accedemos a un pasillo. Aquí se encuentra la cocina totalmente reformada y equipada, que tiene un lavadero individual.

Hacia la derecha del pasillo accedemos a un gran salón-comedor muy amplio de más de 30m², totalmente exterior con dos grandes ventanales con salida a una terraza muy luminosa, donde entra una mesa con sillas. En el salón también tenemos un baño completo y acceso a una habitación individual interior, que podría tirarse y ser parte del salón también.

Para el otro lado del pasillo, encontramos otro baño completo, una habitación mediana exterior y la habitación principal, de muy buenas dimensiones, también exterior y con salida a un balcón grande



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



con vistas amplias al parque interior del edificio y mucha luz natural.

Todo el piso es muy luminoso al tener tanto balcón al frente y al contra frente. La plaza de parking se vende aparte por 12.000 € (en el mismo edificio).

El piso consta de:

- Calefacción eléctrica y AC frío/calor en el salón
- Cocina y baños reformados
- Cerramientos de aluminio y doble vidrio
- Parque comunitario
- Gas ciudad
- Plaza de parking (opcional) en el mismo edificio
- Ascensor

Excelente ubicación, al lado de Plaza Catalunya, supermercados, tiendas y todos los servicios. A 18 minutos de Barcelona.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Jardín
- Año Construcción: 1979
- Video portero
- Doble cristal
- Despensa
- Zona tranquila
- Certificación energética: E
- Balcón
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Proximidad: Aeropuerto, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Terraza
- Trastero
- Ascensor
- Puerta de garaje eléctrica
- Alcantarillado municipal
- Puerta de seguridad
- Agua corriente



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)