



## Vilafranca del Penedès - Piso



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**120**  
Área (m<sup>2</sup>)

**296 000 €**  
(EUR €)

### Piso en Vilafranca del Penedès

Espectacular ático en Vilafranca del Penedès, precioso inmueble de 104 m<sup>2</sup> útiles muy bien distribuidos con tres habitaciones, dos de ellas individuales con mucha luz y una suite doble, dos baños con plato de ducha, todas las habitaciones incluyen armarios empotrados.

Espacioso salón comedor con grandes ventanales y salida a una espectacular terraza que nos abre infinidad de posibilidades de relax y tranquilidad, cocina de gas con osmosis, ha sido remodelada con mucho acierto y gusto para poder desayunar o comer en ella, comunica a una pequeña estancia perfecta para lavandería y despensa.

En la zona comunitaria ajardinada incluye una preciosa piscina.

Situado en una zona muy bien comunicada para entrar y salir rápidamente de la ciudad con muchos servicios cerca pero a pocos minutos del centro.

En este ático encontramos acabados de primera con parket flotante, puerta principal blindada, calefacción mediante caldera de Gas Natural, aire acondicionado por conductos con bomba de calor



**David Sala Cerezo**

david@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com  
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



y cerramientos de doble cristal y mosqueteras. En el precio se incluye una plaza de parking y trastero con posibilidad de un segundo parking y trastero no incluidos en el precio.

Vilafranca del Penedès esta situada en una de la zonas vitivinícolas mas importantes, comunicada con transporte publico y autopistas AP-7 y la N-340 que nos acerca a poblaciones como Sitges y Vilanova a pocos minutos y Barcelona a tan solo 30 minutos.

## Características de la propiedad

- Año Construcción: 2008
- Certificación energética: E



**David Sala Cerezo**

david@dominioinvestment.com

**T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com**  
**Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)