



Mataró - Piso



4
Dormitorios

2
Baños

112
Área (m²)

Garaje

295 000 €
(EUR €)

Piso con terraza más local opcional

Piso luminoso y exterior con terraza privada (se puede comprar un local opcional abajo). Finca tranquila de muy pocos vecinos.

El precio es sólo por el piso. Si se quiere el local también, son 110.000€ más

El local tiene entrada directa desde la calle, 112m², un baño completo y un altillo que sirve de trastero. Actualmente este local es utilizado como parking de la vivienda.

El piso está en la planta primera, arriba del local, y se accede por escalera.

Al entrar encontramos dos pasillos. Hacia la izquierda tenemos dos habitaciones individuales interiores y la habitación principal, totalmente exterior, con salida a un balcón desde donde se puede



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



ver un poquito el mar a lo lejos, un vestidor y un baño completo con bañera.

Por el otro pasillo accedemos a la cuarta habitación del piso, también individual, otro baño completo con plato de ducha y bañera y al final podemos entrar a un gran salón-comedor, de unos 28m², donde se puede diferenciar la zona de comedor y de TV. Este salón tiene salida a una terraza privada de 23m², donde hay mucho sol directo y luz natural.

Desde el salón se accede a la cocina, totalmente equipada y con salida a un pequeño patio.

El piso tiene persianas eléctricas, Gas Ciudad, doble vidrio y cerramientos de aluminio y armarios empotrados.

Excelente ubicación, muy céntrica, al lado de todo tipo de servicios, escuelas, medios de transporte y todo lo necesario para vivir. A la vuelta hay un gran supermercado, muy cerca de la estación de tren de Mataró y de la playa. A sólo 20 minutos de Barcelona.

Características de la propiedad

- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Zona comercial, Playa
- Garaje
- Numero de plantas: 4
- Cocina americana
- Trastero
- Persianas eléctricas
- A poca distancia a pie de la playa
- Puerta de seguridad
- Orientación solar: Sur, Este
- Balcón
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Terraza
- Año Construcción: 1996
- Lavandería
- Sótano
- Doble cristal
- Alcantarillado municipal
- Plaza de aparcamiento
- Certificación energética: E
- Agua corriente



Federico Schatzky

669510945

fed@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)