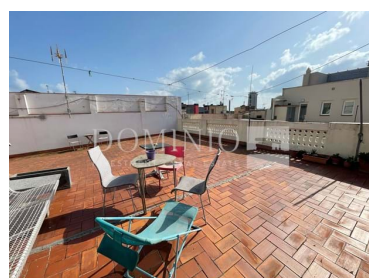
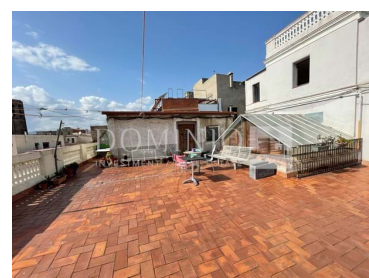


Barcelona - Ático



2
Dormitorios

2
Baños

56
Área (m²)

320 000 €
(EUR €)

Ático muy luminoso en Barrio Gótico

Ático muy luminoso en Barrio Gótico. Finca con ascensor.

Espectacular ático, todo reformado, super luminoso y tranquilo en Barrio Gótico. El piso tiene acceso a una gran terraza comunitaria que no la usa nadie

La entrada al piso tiene una pequeña escalera. Entramos en un gran salón, con ventanas al exterior que permite la entrada de mucha luz y sol. Desde aquí accedemos al espacio de comedor, donde entra una mesa grande con sillas y también ventana exterior y una cocina americana totalmente equipada y exterior. En el medio del salón hay claraboya en el techo donde entra muchísima luz natural y le da un ambiente super especial.

Luego pasamos a la zona de habitaciones. De un lado la habitación principal, de buenas medidas,



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



ventanas exteriores y con baño completo en suite y del otro lado una segunda habitación individual, también totalmente exterior.

El piso por completo es exterior, permitiendo ser un piso muy luminoso, raro de encontrar en el Barrio Gótico y también muy tranquilo y silencioso, sin ruidos, cosa también poco frecuente en este barrio.

Tiene:

- AC frío/calor en el salón y en la habitación principal
- Suelos de parquet laminado
- Cerramientos de aluminio con doble vidrio
- Video portero
- Orientación Sur-Oeste
- Ascensor
- Terraza comunitaria

Excelente ubicación a metros de las Ramblas, Plaza Sant Jaume, Plaza Catalunya, muy bien comunicado por metro y buses y cerca de todos los servicios, lugares de ocio, bares, restaurantes y supermercados.

Características de la propiedad

- | | |
|---|-------------------------------|
| • Calefacción | • Lavadora |
| • Lavavajillas | • Aire acondicionado |
| • Calefacción | • Cocina equipada |
| • Proximidad: Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Restaurantes, Ciudad, Zona comercial, Playa | • Terraza |
| • Año Construcción: 1910 | • Cocina americana |
| • Vistas: Vistas a la ciudad | • Video portero |
| • Ascensor | • Doble cristal |
| • Ático | • Certificación energética: G |
| • Orientación solar: Sur, Oeste | • Agua corriente |



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)