



Barcelona - Piso



 4
Dormitorios

 2
Baños

 177
Área (m²)

595 000 €
(EUR €)

Hermoso Loft de dos niveles en el corazón de Poblenou

Gran Loft en planta baja, ubicado en el corazón de Poblenou.

Reformado en 2017, con 177m² repartidos en dos niveles. Al ingresar, en los bajos nos encontramos con un amplio recibidor y grandes armarios empotrados. Dos generosas habitaciones dobles y un baño completo.

Para poder acomodar todas tus cosas, dispone de una habitación trastero de cinco m². Cuenta con una funcional cocina, abierta tipo americana con isla al medio, toda completa provista con muebles de excelente calidad. Terminamos de recorrer esta planta en un elegante comedor donde te brindará el ambiente perfecto para disfrutar con tu familia y amigos.

Subimos al nivel superior, donde también encontramos otras 2 habitaciones dobles, un baño completo y zona relax con 20m². La climatización es por sistema de frío-calor por aire y conductos. Zona de aguas separada en habitáculo de 3 m².



Oscar Amerio

oscar@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Esta propiedad está diseñada para el uso de servicios todo eléctrico , sin gas.

PISO HOY NO TIENE CEDULA DE HABITABILIDAD.

La Comunidad tiene diez vecinos y se puede usar el terrado comunitario del Edificio de 80 m2 para tomar el sol, hacer BBQ o pasar hermosas noches de verano.

La Ubicación es perfecta, en pleno núcleo del pujante barrio de Poblenou , uno de los lugares de mayor crecimiento de Barcelona. Rodeado de comercios, tiendas y restaurantes , a cinco minutos exactos caminando al Metro de Poblenou L4 y a 400 metros de la playa.

Que más puedes pedir? No dudes en contactarte con nosotros y te llevaremos a conocer tu próximo hogar.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Playa, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Lavandería
- Doble cristal
- Certificación energética: C
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Año Construcción: 1930
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Alcantarillado municipal
- Agua corriente



Oscar Amerio

oscar@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)