



Barcelona - Piso



3

Dormitorios



2

Baños



94

Área (m²)

385 000 €

(EUR €)

Piso funcional con ubicación privilegiada en Poble Sec- Montjuic

Piso funcional que admite una reforma integral para crear la casa de tus sueños.

Al ingresar, serás recibido por un pasillo distribuidor que fluye hacia la cocina, la cual está equipada en forma completa.

La misma se podría integrar a una generosa sala de estar y comedor que se ubican en forma continua inmediatamente.

Desde allí se puede acceder a un amplio balcón que rodea toda la propiedad.

Esta propiedad de ubicación privilegiada es un primer piso, pero alcanza una altura real de un segundo piso ya que la finca posee un entresuelo. Este detalle añade una sensación de privacidad y tranquilidad al hogar, alejándolo del bullicio de la calle.



Oscar Amerio

oscar@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Cuenta con tres dormitorios todos externos, uno de ellos es doble muy amplio, con baño en suite, del que se podría hacer dos habitaciones o un cuarto con vestidor y baño privado. Todos los ambientes poseen amplios ventanales, lo permiten que la luz natural inunde la estancia, creando cálidos ambientes.

La ubicación estratégica permite disfrutar de la proximidad al Parc de Montjuïc y a diversas atracciones culturales y recreativas de la zona. Rambla de Catalunya y World Trade Center Barcelona a unos pocos minutos de a pie.

Con una excelente conexión de transporte público y una variedad de servicios cercanos, este piso es ideal para aquellos que buscan una vida urbana vibrante y cómoda en Barcelona.

No pierdas esta gran oportunidad de visitar este encantador lugar . Contáctanos, tu próximo hogar te está esperando.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Calefacción central de gas
- Año Construcción: 1977
- Propiedad en primera linea
- Alcantarillado municipal
- Certificación energética: E
- Balcón
- Lavadora
- Proximidad: Farmacia, Transporte público, Escuelas, Zona comercial, Playa, Ciudad
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Ascensor
- A poca distancia a pie de la playa
- Agua corriente



Oscar Amerio

oscar@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)