



## Barcelona - Piso



 2  
Dormitorios

 1  
Baños

 53  
Área (m<sup>2</sup>)

**379 000 €**  
(EUR €)

### Piso totalmente reformado a estrenar

Piso totalmente reformado a estrenar en Finca Regia, con balcón. Finca con ascensor.

Entramos y vemos un amplio salón-comedor, con un espacio para una mesa con sillas y otro espacio para la zona de la TV con sofá. En este mismo espacio se encuentra la cocina, totalmente reformada e integrada, con electrodomésticos nuevos a estrenar, equipada con nevera, lavavajillas y lavadora panelados.

Desde aquí accedemos a la habitación principal, exterior, amplia con armarios empotrados y salida a un pequeño balcón.

Hacia el otro lado podemos encontrar el baño completo con plato de ducha y una segunda habitación individual pero de buen tamaño.



**Federico Schatzky**

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E [info@dominioinvestment.com](mailto:info@dominioinvestment.com)  
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



El piso fue reformado integralmente, con techos artesanados, manteniendo la esencia del barrio y dotándola de los mejores acabados. También tiene AC y calefacción por conductos, suelos de parquet natural, Gas ciudad y todo el piso está envuelto en una iluminación cálida, con muebles y decoración de diseño INCLUIDOS en el precio.

Excelente ubicación en uno de los mejores barrios de Barcelona para vivir, cerca de todo tipo de servicios, supermercados, medios de transporte y estación de tren.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Zona comercial, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Año Construcción: 1936
- Cocina americana
- Doble cristal
- Puerta de seguridad
- Agua corriente
- Año de la reforma: 2023
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Amueblado
- Numero de plantas: 8
- Ascensor
- Alcantarillado municipal
- Certificación energética: E
- Balcón



**Federico Schatzky**

669510945

fed@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E [info@dominioinvestment.com](mailto:info@dominioinvestment.com)  
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)