



Olivella - Casa



4
 3
 509
 1000
 Garaje
 Piscina

Dormitorios

Baños

Área (m²)

Área terrestre (m²)

Garaje

Piscina

795 000 €

(EUR €)

Casa en Olivella

Precioso Chalet en la urbanización de Mas Mestre con 509 m2 contruidos en un solar de 1000 m2, este inmueble dispone de tres plantas.

En la planta baja encontramos un garage con espacio para tres o cuatro coches, puerta automática y una gran habitación para almacenaje y sala de maquinaria (motor y filtración de la piscina, deposito gas oil, caldera, acumulador para las placas solares, cuadro de luces).

En la planta de calle disponemos de un gran salón comedor con chimenea y salidas a terrazas, una gran cocina con vistas al jardín, cuatro habitaciones dobles con armarios empotrados, una de ellas suite con vestidor, dos baños y un aseo, en esta misma planta tenemos salida a terraza cubierta, al jardín con riego automático, a la piscina con cloración salina y a un gran espacio de barbacoa.

En la primera planta encontramos un espacio de diáfano de 80 m2 con preciosas vistas y salida a la terraza perfecto com estudio de trabajo.

Estos últimos años se ha substituido los cerramientos exteriores por Kömmerling de PVC antirrobo y



David Sala Cerezo

david@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



de alto aislamiento, calefacción y agua caliente por bomba de calor y placas solares.

La propiedad ha sido muy mimada y su estado es excelente.

Olivella es una pequeña población que se encuentra en el parque natural del Garraf, muy cerca de Sant Pere de Ribes, Sitges, Vilanova i la Geltrú, Vilafranca y a 20 min de Barcelona y a 15 min de la playa.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Termo acumulador
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Piscinas públicas
- Terraza
- Año Construcción: 2004
- Sótano
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas al jardín, Vistas a la Urbanización
- Persianas eléctricas
- Riego automático
- Cisterna
- Zona tranquila
- Sistema de riego
- Certificación energética: E
- Agua corriente
- Aire acondicionado
- Calefacción
- Vestidor
- Piscina
- Jardín
- Garaje
- Numero de plantas: 2
- Trastero
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Despensa
- Alcantarillado municipal
- Calefacción solar
- Barbacoa
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Balcón



David Sala Cerezo

david@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)