



Sabadell - Edificio



 **2500**
Área (m²)

 **Garaje**

2 600 000 €
(EUR €)

Edificio comercial y oficinas en construcción de venta en Sabadell

Proyecto de edificio de oficinas y comercial en venta con una ubicación estratégica en Sabadell.

Superficie total construida: 2.500 m². distribuida de la siguiente forma:

Espacio de estacionamiento subterráneo y trasteros: 500 m².

Locales comerciales: 600 m².

Oficinas: 1.400 m².

Precio de venta: 2.500.000 €

Configuración:

Planta baja dedicada a locales comerciales con cuatro pisos adicionales.

Planta 1, 2 y 3 oficinas. Total 4 plantas.



Oscar Amerio

oscar@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Precio de Venta:
Propiedad Total: 2.500.000 €

□ Aspectos adicionales a considerar:

Finalización de la estructura básica del edificio.

Cuenta con suministro de agua y electricidad.

La ubicación en carretera Barcelona , Sabadell.

Estado actual: En construcción.

Plazo de entrega: Se requieren 3 meses para finalizar y entregar la estructura básica del edificio.

Esta propiedad representa una excepcional oportunidad de inversión, ofreciendo espacios versátiles adecuados para una variedad de usos comerciales y de oficinas. Su ubicación estratégica, junto con la infraestructura de alta calidad, la convierte en una propuesta atractiva para quien busca realizar un buen negocio.

Características de la propiedad

- Garaje
- Año Construcción: 2023
- Numero de plantas: 4
- Trastero
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Propiedad en primera linea
- Agua corriente



Oscar Amerio

oscar@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)