



3038

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Gavà - Piso



3
Dormitorios

2
Baños

116
Área (m²)

Garaje

Piscina

630 000 €
(EUR €)

Vivienda exclusiva toda exterior con terraza en Gavá Mar.

Vivienda exclusiva totalmente exterior con terraza a nivel en Gavá Mar.

Piso de 116m² en perfecto estado de conservación ubicado en edificio residencial con todas las comodidades.

Esta propiedad está perfectamente distribuida, entrando se distingue perfectamente la zona de día.

Un bonito recibidor al entrar a la vivienda, a la izquierda una gran cocina con mobiliario a dos bandas, completamente equipada y con gran capacidad de almacenamiento. Le sigue una galería donde se ubica la zona de lavado.

Cruzamos por el recibidor y pasamos al salón-comedor enorme de 40m² aprox con las dos zonas



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



muy diferenciadas.

Mucha luz natural ya que tiene una ventana y una balconera que da acceso a una gran terraza con vistas al jardín y a la piscina comunitaria.

Ha remarcar que el salón por sus medidas admite hacer una cuarta habitación si se desea.

Pasamos a la zona de noche donde se ubica la habitación principal con baño en suite.

La segunda habitación es doble, con buenas medidas. La tercera habitación es individual. Por último el baño de cortesía.

Todas las estancias son exteriores, por lo tanto es una vivienda muy luminosa y ventilada.

Tiene sol de mañana y por la tarde en la parte posterior.

Servicios de los que dispone, gran zona verde comunitaria, dos piscinas, ascensor hasta el parking, plaza de aparcamiento y trastero.

A destacar, Puerta de entrada de seguridad, parquet de madera natural, calefacción de gas natural por radiadores, aire acondicionado por conductos, persianas eléctricas, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, armarios empotrados.

Gavá Mar se caracteriza por ser una zona residencial y tranquila, donde se puede disfrutar de unas playas y vistas espectaculares. Con servicios muy cercanos como panadería, supermercado, cafeterías y restauración. Se encuentra a tan solo 20 minutos del centro de Barcelona y 10 minutos del Aeropuerto Internacional El Prat. Cuenta con prestigiosas escuelas internacionales, reconocidas academias de Tenis y multitud de escuelas de deportes acuáticos.



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

**T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



3038

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Zona comercial, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Terraza
- Año Construcción: 2000
- Trastero
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Zona tranquila
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur
- Balcón
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Calefacción
- Piscina
- Jardín
- Garaje
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas a la montaña, Vistas al jardín, Vistas a la piscina
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: D
- Agua corriente



Federico Schatzky

669510945

fed@dominioinvestment.com

**T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)