



## Hospitalet de Llobregat (L') - Piso



**3**  
Dormitorios

**1**  
Baños

**94**  
Área (m<sup>2</sup>)

**158 000 €**  
(EUR €)

### Planta baja muy luminosa a reformar

Planta baja totalmente exterior muy luminosa a reformar. Finca con ascensor.

Entrando tenemos un recibidor desde donde accedemos hacia un lado a la cocina, con lavadero independiente, luego un gran salón-comedor exterior y una habitación doble muy grande también exterior a la calle.

Hacia el otro lado del recibidor, por un pasillo tenemos acceso al baño completo con bañera, habitación doble principal de buen tamaño, exterior, con armarios empotrados y una tercera habitación individual pero amplia, exterior a la calle.

El edificio tiene una gran terraza comunitaria, con hermosas vistas a la que se puede acceder por el ascensor. También hay posibilidad de conectar Gas Ciudad en el piso, ya que la conexión está



**Federico Schatzky**

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com  
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



hecha.

Excelente ubicación, a unos pasos de la parada de metro de Can Serra L1. Ubicación perfecta, ambulatorio, colegios, centro comercial La farga, todo al lado.

Honorarios de agencia NO incluidos en el precio.

## Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Año Construcción: 1977
- Ascensor
- Alcantarillado municipal
- Agua corriente
- Proximidad: Aeropuerto, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Lavandería
- Doble cristal
- Certificación energética: E



**Federico Schatzky**

669510945

fed@dominioinvestment.com

**T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com**  
**Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)