



3342

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Barcelona - Piso



1
Dormitorios

1
Baños

50
Área (m²)

225 000 €
(EUR €)

Piso reformado a estrenar

Excelente vivienda con rehabilitación integral de alta calidad a estrenar. Dispone de cédula de habitabilidad.

Con un estilo moderno y minimalista se han reformado a nuevo las instalaciones eléctricas, de agua, desagües, suelos, paredes, tratamiento insecticida-fungicida en las vigas de madera. Cerramientos exteriores de aluminio con doble cristal Climalit.

Dispone de un pequeño patio donde esta la zona de lavado y dónde poner bonitas plantas. Se ha dotado de 2 splits de aire frio/caliente para climatizar la vivienda y se han colocado electrodomésticos de la marca Bosch, (campana extractora, horno y lavavajillas) así como iluminación Led en la zona de cocina y dormitorio.



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Los techos son muy altos proporcionando mucha amplitud a la vivienda y dando la posibilidad de crear, si se desea, alguna zona en alto.

Tiene acceso directo desde calle super tranquila, se encuentra a 15 minutos andando de la Sagrada Familia, de la Diagonal, del centro de Gracia y de zonas verdes. Muy cerca de colegios, gimnasios, supermercados, de la línea de metro L4 y cerca de L2, L3, L5 y varias líneas de autobuses.

Excelente oportunidad de vivir en esta vivienda a estrenar o realizar una buena inversión por la alta rentabilidad y demanda para alquilar.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Zona comercial
- Año Construcción: 1900
- Cocina americana
- Alcantarillado municipal
- Certificación energética: E
- Año de la reforma: 2022
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Terraza
- Lavandería
- Doble cristal
- Puerta de seguridad
- Agua corriente



Federico Schatzky

669510945

fed@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)