DOMINIO
INVESTMENT / REAL ESTATE

3275
Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

# Barcelona - Casa

**4**
Dormitorios

**4**
Baños

**240**
Área (m²)

Garaje

Piscina

**680 000 €**
(EUR €)

## Casa unifamiliar con vistas a Barcelona

Casa unifamiliar a reformar con muchas posibilidades de 240 m2, piscina, construida en el año 1999, compuesta de 4 plantas, distribuyéndose de la siguiente forma:

PLANTA AZOTEA: Donde encontramos una terraza con barbacoa de unos 30m2.

PLANTA BAJA: 87m2, se distribuye en garaje, salón comedor con salida a terraza, cocina y aseo.

PLANTA -1: 87m2: 1 habitación en suite con vestidor y baño, 3 dormitorios, dos baños. Todas las habitaciones tienen salida a balcón.

PLANTA -2: 67m2. Sala polivalente. o apto independiente con salida a la piscina.

**Federico Schatzky**
669510945
fede@dominioinvestment.com

**T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com**
**Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Como extra, la casa dispone de una sala en entreplanta donde se destina a gimnasio, pudiendo ser un trastero u almacén.
Increíbles vistas a Barcelona.

Sant Genís dels Agudells, situado a los pies de la sierra de Collserola, es uno de los barrios más curiosos de la ciudad.
Su carácter semi-rural y su entorno privilegiado nos hacen olvidar que nos encontramos en Barcelona.
El barrio ideal para poder disfrutar de la tranquilidad a muy pocos minutos del centro de Barcelona.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Armarios empotrados
- Piscina
- Terraza
- Año Construcción: 199
- Sótano
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Alcantarillado municipal
- Gimnasio
- Certificación energética: F
- Balcón
- Lavadora
- Cocina equipada
- Proximidad: Zona comercial, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Restaurantes, Ciudad
- Garaje
- Lavandería
- Trastero
- Doble cristal
- Zona tranquila
- Puerta de seguridad
- Agua corriente

**Federico Schatzky**
669510945
fede@dominioinvestment.com

**T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com**
**Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com