



Sant Vicenç dels Horts - Piso



3
Dormitorios

3
Baños

100
Área (m²)

Piscina

255 000 €
(EUR €)

Dúplex muy luminoso con piscina comunitaria

Dúplex muy luminoso, reformado, con piscina comunitaria. Finca con ascensor.

Entrando tenemos un recibidor, un aseo y acceso a la cocina, totalmente equipada y reformada, todo con ventanas exteriores y ventilación natural. Luego pasamos a un gran salón-comedor, donde se puede separar la parte de la mesa y del sofá con TV. El salón tiene grandes ventanales con salida a un balcón grande donde cabe una mesa, con vistas a la piscina y al verde que rodea el piso.

En la planta de arriba se encuentra la zona de habitaciones. La habitación principal, de buenas dimensiones, cuenta con salida a una terracita al frente donde cabe una silla y está también la lavadora. vistas al parque y mucha luz natural. También cuenta con un baño completo en suite, con plato de ducha. Luego por un pasillo encontramos un baño completo con bañera, una habitación



Federico Schatzky

669510945

fede@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



doble con ventana exterior y una habitación individual con salida a un pequeño balcón con vistas a la zona de la piscina.

Todo el piso es totalmente exterior y está recién reformado (cocina, baños, puertas, suelos). En el bajo escalera también se ha aprovechado el espacio para hacer un trastero. El edificio tiene una gran zona ajardinada con una piscina muy grande y también una zona comunitaria que sirve como zona de juegos para niños.

Tiene:

- Calefacción por radiadores
- AC frío/calor en la zona de habitaciones
- Gas ciudad
- Cerramientos de aluminio con doble vidrio
- Persianas de aluminio
- Piscina comunitaria y zona de jardín
- Ascensor.

Excelente ubicación, zona muy tranquila y residencial Turó - Residencial Los Sauces, rodeado de naturaleza y un parque natural donde no se puede construir. Muy cerca de todos los servicios, supermercados y estación de Ferrocarriles Catalanes.

Honorarios de agencia NO incluidos en el precio.



Federico Schatzky

669510945

fed@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Proximidad: Zona comercial, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Restaurantes, Ciudad
- Terraza
- Trastero
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Ático
- Puerta de seguridad
- Agua corriente
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Año Construcción: 2003
- Vistas: Vistas a la piscina
- Doble cristal
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Certificación energética: E
- Balcón



Federico Schatzky

669510945

fed@dominioinvestment.com

T (+34) 640 714 135 · E info@dominioinvestment.com
Rambla Catalunya 43, 1-1. Barcelona 08007

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)